

ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
• Położenie geograficzne - atrakcyjny teren przyrodniczo - środowiskowe (rzeka Wieprz, duża lesistość – Lasy Kozłowieckie, pomniki przyrody, jeziora, mało zagrożeń środowiskowych) • Bogate zasoby dziedzictwa historycznego i kulturowego • Muzeum Zamoyskich w Kozłowie • Zasoby mineralne (bursztyn, torf, piasek, żwir) • Korzystne warunki do OZE • Potencjalnie duży rynek zbytu na produkty lokalne • Produkcja owoców miękkich • Niskie koszty pracy • Obszary inwestycyjne • Duży potencjał ludzki • Duża liczba grup nieformalnych (KGW, zespoły, • Liczne i aktywne stowarzyszenia • Wysoki poziom wykształcenia mieszkańców • Aktywni seniorzy i młodzież • Aktywne społeczeństwo (duża ilość stowarzyszeń) • Lokalna (bogata) twórczość ludowa • Bliskość aglomeracji Lubelskiej i Lubartowskiej • Stanowisko archeologiczne-neolityczne • Obszary chronione - rzadkie gatunki roślin i zwierząt • Dziedzictwo lokalne (twórcy ludowi, zespoły śpiewacze) • Duży potencjał do produkcji zdrowej żywności • Potencjał w zakresie rozwoju infrastruktury turystycznej, szlaków, ścieżek, nordicwalking • Dobry dostęp do nowoczesnych technologii telekomunikacyjnych • Dobra oferta kulturalna • Lokalna stadnina koni i danieli.	• Brak perspektyw rozwoju rolnictwa z uwagi na rozdrobnienie gruntów, słabej klasy gleby i brak rynków zbytu produktów rolnych • Niewystarczające możliwości rozwoju dla małych gospodarstw rolnych • Mało dobrze przygotowanych terenów dla inwestorów • Brak wypromowanych produktów lokalnych • Brak zakładów przetwórstwa lokalnego • Słabo rozwinięta infrastruktura turystyczna (szlaki, miejsca odpoczynku itp.) • Brak infrastruktury do korzystania z zasobów środowiska • Uboga baza noclegowa i gastronomiczna • Niski standard usług turystycznych • Słaba jakość infrastruktury technicznej (drogowej, komunikacyjnej) • Wysokie bezrobocie, szczególnie długotrwałe i wśród ludzi młodych – emigracje zarobkowe • Niska aktywność mieszkańców spowodowana nierozwiniętą infrastrukturą kultury oraz małą liczbą lokalnych liderów • Słaba komunikacja społeczna między różnymi sektorami (społeczny, prywatny, publiczny) • Słaba promocja obszaru LGD • Mała liczba centrów kultury i miejsc spotkań dla młodzieży • Słabo rozwinięta infrastruktura rekreacyjna i sportowa • Słaba baza obiektów sportowych • Niedostateczna baza agroturystyczna wraz z towarzyszącą infrastrukturą • Niska świadomość ekologiczna mieszkańców • Wykształcenie osób nieadekwatne do rynku pracy • Brak miejsc opieki dla seniorów i niepełnosprawnych • Słaba promocja twórców ludowych • Niedostatecznie wykorzystane zasoby historyczne i kulturowe • Patologie społeczne • Niskie dochody ludności • Niekorzystna sytuacja kobiet wiejskich w zakresie zatrudnienia • Brak promocji przedsiębiorców i instytucji otoczenia biznesu • Brak pomocy doradczej i informacji dla przedsiębiorców i osób chcących założyć działalność gospodarczą • Brak inkubatorów przedsiębiorczości

	• Ubóstwo • Starzejące się społeczeństwo • Mała innowacyjność w działalności społecznej i gospodarczej • Niechęć do podejmowania ryzyka • Mała liczba atrakcyjnych szkoleń zawodowych i informatycznych • Utrudniony dostęp do usług społecznych.
SZANSE	ZAGROŻENIA
• Możliwość rozwoju infrastruktury sportowej i rekreacyjnej • Potencjał w zakresie rozwoju produktów i usług lokalnych • Rozwój turystyki i agroturystyki • Rozwój przetwórstwa lokalnego • Rozwój ośrodków miejskich – Lubelski Obszar Funkcjonalny • Potencjalny duży rynek zbytu na produkty lokalne • Większe wykorzystanie zasobów kulturowych • Podniesienie świadomości proekologicznej • Rozwój OZE • Wykorzystanie dziedzictwa historycznego • Pozyskanie środków w ramach programu LEADER • Pozytywne tendencje demograficzne • Rozwój obszarów inwestycyjnych • Aktywacja stowarzyszeń i innych organizacji społecznych • Rozwój nowych usług turystycznych • Rozwój działań promocyjnych obszar w oparciu o przemyślaną strategię promocji i kreowania lokalnej marki • Wykorzystanie istniejącej infrastruktury • Pobudzenie przedsiębiorczości z wykorzystaniem zasobów obszaru • Wykorzystanie bliskości Muzeum Zamoyskich • Wypromowanie lokalnych liderów • Stworzenie spójnej sieci szlaków turystycznych • Wsparcie dla grup defaworyzowanych • Reemigracja ludzi na wieś • Wykorzystanie turystyczne rzeki Wieprz i Tyśmienica • Stworzenie wiosek tematycznych.	• Emigracja ludzi /młodych mieszkańców • Brak rynków zbytu, kryzys gospodarczy, niskie ceny • Ograniczenia w dostępie do pracy i rozwoju społecznego • Pogłębiający się brak zaangażowania społecznego • Niskie ceny płodów rolnych • Wyludnianie się obszarów wiejskich • Rosnące problemy społeczne – patologie • Skomplikowane procedury w pozyskiwaniu środków zewnętrznych • Polityka Państwa utrudniająca zakładanie i prowadzenie działalności gospodarczej • Mniejsze środki na zabezpieczenie obszaru polityki społecznej • Marginalizacja mniejszych miejscowości • Zmieniające się i niestabilne przepisy prawa • Apatia społeczna, zniechęcenie do działania • Brak zainteresowania ze strony turystów • Starzenie się społeczeństwa • Zmniejszający się poziom integracji społeczeństwa • Rosnące zagrożenia środowiska naturalnego spowodowane działalnością człowieka i niską świadomością ekologiczną • Brak strategicznego myślenia władz lokalnych.